



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

Курск ул. П. Герас 2.2
(место составления акта)

"14" февраля 2014 г.
(дата составления акта)

10:00
(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ

**органом государственного контроля (надзора), органом муниципального контроля
юридического лица, индивидуального предпринимателя**

№ 835

"14" февраля 2014 г. по адресу: Курск ул. П. Герас 2.2
(место проведения проверки)

На основании: распоряжение заместителя начальника госжилинспекции Курской области

А. С. Щербакова от

№

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата), фамилии, имени, отчества (в случае, если имеется), должность
руководителя, заместителя руководителя органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля,
издавшего распоряжение или приказ о проведении проверки)

была проведена проверка в отношении:

ООО "Ж.С.В.К. Квадратура"

Курск ул. Писарев 2.45

(полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, в том числе фирменное наименование юридического лица,
фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя)

Продолжительность проверки: с 10 час 00 мин до 11 час 30 мин

Акт составлен: Государственной жилищной инспекцией Курской области

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

с копией распоряжения/приказа о проведении проверки ознакомлен: (заполняется при
проведении выездной проверки) ООО "Ж.С.В.К. Квадратура" главный

инженер Мухомов В.В., 14.02.14, 10:00

(фамилии, имена, отчества (в случае, если имеется), подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:

(заполняется в случае проведения внеплановой проверки субъекта малого или среднего предпринимательства)

Лицо(а), проводившие проверку: Дементьев М.Н. – ведущий консультант отдела инспекторских
проверок госжилинспекции Курской области

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их)
проверку; в случае привлечения к участию к проверке экспертов, экспертных организаций указывается (фамилии, имена,
отчества (в случае, если имеется), должности экспертов и/или наименование экспертных организаций)

вх. № 58 от 14.02.14

При проведении проверки присутствовали: Скрипкикова Т.В. кв. 8 Сосновое

Бонч-Брукарева Л.С. кв. 12
Морозов В.В. Попп
(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения внепланового мероприятия по государственному контролю государственной жилищной инспекцией Курской области с целью проверки обращения (предписания) коллективного проживающей(его) по адресу: п.чурск ул. Гагарина 22 по вопросу некачественного предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению.

1. Проверка проводилась в соответствии с Методическими указаниями МУК 4.3.2900-11 «Измерение температуры горячей воды систем централизованного горячего водоснабжения» (утв. федеральной службой по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека 12 июля 2011г.

2. Для измерения температуры воды использовалось средство измерения (СИ) температуры жидкостей с диапазоном не уже 20-100°C, имеющее погрешность измерения не более +/-0,5 °C предназначенное для эксплуатации при температуре воздуха 20-35 °C, относительной влажностью воздуха 30-80% и атмосферным давлением 84-106,7 кПа. термометром ТК-5.06 заводской номер № 1045318 (свидетельство о поверке № 12292-03, действительно до «12» «12» 2014 г.)

3. Для отбора пробы горячей воды использовалась посуда емкостью 1 литр. Отбор проб и измерение температуры горячей воды производился в помещении с температурой воздуха +24°C, влажностью 52 %, и давлением 95 кПа. При проведении измерений емкость для отбора располагалась на подставке с поддоном, в качестве поддона использовалась раковина(ванна).

4. Для отбора воды были выбраны 4 точки (2 наиболее приближенные к вводу сети горячего водоснабжения на узле ввода в подвальном помещении дома и 2 наиболее отдаленные от ввода-точки водоразбора в квартире - кран в кухне, смеситель в ванной комнате). Измерение проводилось при непрерывном токе воды в емкость. Перед отбором проб горячей воды производился слив горячей воды — 4 мин. т. е. до установления постоянной.

5. В результате произведенного измерения выявлена следующая температура горячей воды:

точка №1 (ввод горячего водоснабжения в дом (подающий))	<u>63</u> °C	P ₁	<u>7,8</u>
точка №2 (горячее водоснабжение в обратном трубопроводе)	<u>60</u> °C	P ₂	<u>7,2</u>
точка №3 (в точках водоразбора кв. № <u>8</u> смеситель - <u>Ванна / Кухня</u>)	<u>60</u> °C		<u>152</u> °C
точка №4 (в точках водоразбора кв. № <u>3</u> смеситель - <u>Ванна / Кухня</u>)	<u>60</u> °C		<u>160</u> °C
точка №5 (в точках водоразбора кв. № <u>12</u> смеситель - <u>Ванна / Кухня</u>)	<u>60</u> °C		<u>150</u> °C
точка №6 (в точках водоразбора кв. № <u>10</u> смеситель - <u>Ванна / Кухня</u>)	<u>60</u> °C		<u>160</u> °C
точка №7 (в точках водоразбора кв. № <u>20</u> смеситель - <u>Ванна / Кухня</u>)	<u>60</u> °C		<u>145</u> °C
точка №8 (в точках водоразбора кв. № <u>32</u> смеситель - <u>Ванна / Кухня</u>)	<u>60</u> °C		<u>160</u> °C
точка №9 (в точках водоразбора кв. № <u>50</u> смеситель - <u>Ванна / Кухня</u>)	<u>60</u> °C		<u>160</u> °C
точка №10 (в точках водоразбора кв. № _____ смеситель - _____)	_____ °C		_____ °C
точка №11 (в точках водоразбора кв. № _____ смеситель - _____)	_____ °C		_____ °C
точка №12 (в точках водоразбора кв. № _____ смеситель - _____)	_____ °C		_____ °C
точка №13 (в точках водоразбора кв. № _____ смеситель - _____)	_____ °C		_____ °C
точка №14 (в точках водоразбора кв. № _____ смеситель - _____)	_____ °C		_____ °C

что не соответствует п. 5 Приложения I к Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.05.2011г. №354 в соответствии с которым температура горячей воды в местах водоразбора должна соответствовать СанПиН 2.1.4.2496-09, а именно должна быть не менее +60 градусов.

(с указанием характера нарушений; лиц, допустивших нарушения)

Тем же в ходе проверки установлено что при температуре наружного воздуха $+4^{\circ}\text{C}$ температура внутреннего воздуха в квартирах (которые были обследованы) составило №3, №8, №10, №12, №14, №18, №20 что соответствует норме не ниже $+20^{\circ}\text{C}$.

Нарушения правил предоставления коммунальных услуг по теплоснабжению на момент проверки не выявлено.

Параметры радиопередатчика на входе в дом составили
 $T_1 + 65,3^{\circ}\text{C}$, $P_1 - 8,4 \text{ Вт}$
 $T_2 + 40,5^{\circ}\text{C}$, $P_2 - 4,6 \text{ Вт}$
 $T_3 + 56^{\circ}\text{C}$

Замеры проводились термометром китайским ТК-506
308 №1045318 проверка от 12.12.2014г. свидетельство о поверке
№ 17292-03/3002 ЗВ.150 №1064824

выявлены несоответствия сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям (с указанием положений (нормативных) правовых актов):

• выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля (с указанием реквизитов выданных предписаний):

• нарушений не выявлено

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые документы:

Акт, договор, приложение к договору, акт обследования территории № 86, акт на санитарическое состояние в/кв № 836 от 14.02.17г

Подписи лиц, проводивших проверку:

Дементьев М.Н.

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

главный инженер Морозов

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

"14" февраля 2017г.

(подпись)

Площадь дома

Кол-во подъездов 2

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки:

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)

С правами и обязанностями потерпевшего ознакомлен(а)